

# Cubiertas seguras y fuertes

Una guía de referencia rápida para los propietarios de viviendas del condado de Cobb

Cobb County Development & Inspections Division  
1150 Powder Springs Street, Suite 400  
Marietta, GA 30036

## 5 Señales de advertencia de una cubierta insegura

- 1 Falta de conectores y tornillos
- 2 Conexiones sueltas o tablas inestables.
- 3 Conectores oxidados
- 4 Madera podrida
- 5 Grietas en la madera

## Consejos rápidos



La durabilidad promedio de una cubierta de madera es de 10 a 15 años.



Para obtener la máxima resistencia a la corrosión, use accesorios de acero inoxidable.



Debe hacer que un inspector privado inspeccione su plataforma una vez al año.

## Asegurar conexiones seguras

Inspeccione su plataforma existente para asegurarse de que los puntos de conexión clave sean seguros. Los contratistas calificados deben usar conectores y tornillos estructurales adecuados para asegurar esas conexiones críticas dentro del marco de la plataforma.

## Contratar sólo profesionales con licencia

Antes de contratar a un profesional para construir o inspeccionar su cubierta, asegúrese de solicitar la licencia de su contratista estatal. Los contratistas privados que trabajan en el condado de Cobb deben tener una licencia comercial del condado de Cobb.

Las cubiertas nuevas y las de reemplazo requieren un permiso de construcción del condado de Cobb.

tablero de libro  
adjunto a la  
casa

vigas y viguetas

poste a la viga  
de conexión

poste de guardia  
adjunto

guardia  
(barandilla)

pie

largueros de  
escalera

Para obtener más información sobre lo que se requiere al construir una plataforma, consulte [la Guía de construcción de madera residencial prescriptiva de diseño para aceptación de códigos \(DCA\) 6.](#)