

# TABELA DE EMOLUMENTOS

Índice de reajuste **5,86%**, conforme  
IPC/IEPE/UFRGS. VIGÊNCIA 01.01.2026.

Observação: A atualização desta tabela não revoga as normas editadas pela Corregedoria-Geral da Justiça quanto a sua aplicação.

## ANEXO LEI ESTADUAL 12.692/06

### EMOLUMENTOS RELATIVOS AOS SERVIÇOS DE TABELIONATO DE NOTAS

#### I- Escritura pública, incluído o traslado:

a) de quitação, seja qual for o valor	R\$ 110,10
b) de extinção de condomínio e divisão, sem conteúdo financeiro, e de individualização com determinação de economias (Lei nº 4.591/64) por imóvel que resultar	R\$ 110,10
c) de procuração:	
-para fins de assistência social, e de ajuizamento de reclamatória trabalhista em causa própria.....conforme letra i	R\$ 7,30
-outorgante pessoa jurídica, venda de imóvel(is) ou de amplos poderes	R\$ 110,10
-demais	R\$ 68,60
d) qualquer outra escritura sem conteúdo financeiro	R\$ 110,10
e) de substabelecimento: metade dos emolumentos previstos no item anterior	
f) de constituição gratuita de servidão, renúncia de herança ou cessão gratuita de direitos hereditários	
g) de testamento	R\$ 430,20
-com revogação pura e simples de testamento anterior	R\$ 472,30
-quando exceder a três (3) páginas, por página, mais	R\$ 55,20
h) convenção de condomínio:	
-de condomínio até 20 unidades	R\$ 390,80
-por unidade a mais	R\$ 7,30
i) outras escrituras com conteúdo financeiro:	
- de valor até R\$ 2.481,80	R\$ 222,80
-R\$ 2.481,81 até R\$ 7.445,20	R\$ 252,50
-R\$ 7.445,21 até R\$ 12.408,70	R\$ 292,40
-R\$ 12.408,71 até R\$ 18.612,90	R\$ 346,10
-R\$ 18.612,91 até R\$ 24.816,80	R\$ 395,60
-R\$ 24.816,81 até R\$ 37.225,20	R\$ 468,10
-R\$ 37.225,21 até R\$ 49.633,80	R\$ 552,70
-R\$ 49.633,81 até R\$ 74.451,00	R\$ 628,70
-R\$ 74.451,01 até R\$ 99.267,80	R\$ 728,60
-R\$ 99.267,81 até R\$ 124.085,00	R\$ 828,50
-R\$ 124.085,01 até R\$ 148.901,60	R\$ 928,10
-R\$ 148.901,61 até R\$ 198.535,70	R\$ 1.076,70
-R\$ 198.535,71 até R\$ 248.169,50	R\$ 1.277,10
-R\$ 248.169,51 até R\$ 297.803,60	R\$ 1.475,80
-R\$ 297.803,61 até R\$ 347.437,30	R\$ 1.675,30
-R\$ 347.437,31 até R\$ 397.071,00	R\$ 1.889,80
-R\$ 397.071,01 até R\$ 446.705,00	R\$ 2.075,00
-R\$ 446.705,01 até R\$ 496.338,90	R\$ 2.274,40
-R\$ 496.338,91 até R\$ 545.972,80	R\$ 2.473,70
-R\$ 545.972,81 até R\$ 595.606,80	R\$ 2.673,20
-R\$ 595.606,81 até R\$ 645.240,70	R\$ 2.871,60
-R\$ 645.240,71 até R\$ 694.874,60	R\$ 3.072,30
-R\$ 694.874,61 até R\$ 744.508,50	R\$ 3.271,90
-R\$ 744.508,51 até R\$ 992.677,90	R\$ 3.870,10
-R\$ 992.677,91 até R\$ 1.240.847,60	R\$ 4.867,50
-acima de R\$ 1.240.847,60	R\$ 5.482,90

<b>2 - Aprovação de testamento cerrado</b>	<b>R\$ 216,30</b>
a) se escrito pelo tabelião, mais	R\$ 274,40

<b>3 - Ata notarial:</b>	
a) de documento extraído pela Internet	R\$ 25,30
b) demais atas notariais	R\$ 274,40
-lavrada fora da sede do serviço, mais	R\$ 435,90

<b>4 - Autenticação:</b>	
a) de cópia reprográfica, por cada face do documento	R\$ 7,30
b) de microfilme, por imagem	R\$ 7,30
c) de microfilme, por rolo	R\$ 137,30

<b>5 - Pública-forma, por página:</b>	
a) reproduzida por meio reproográfico, além do custo do material	R\$ 13,20
b) as demais	R\$ 61,70

<b>6 - Reconhecimento de firma ou chancela, por unidade de assinatura, incluída a busca</b>	<b>R\$ 7,30</b>
-tratando-se de documento com conteúdo financeiro	R\$ 10,90
-tratando-se de documento de transferência, mandato ou quitação referente a veículos automotores	R\$ 28,80

<b>7 - Reconhecimento de letra, por página ou fração</b>	<b>R\$ 7,30</b>
--	-----------------

<b>8 - Requerimentos, diligências em repartições e registros públicos, exame, avaliação, preparo da documentação, bem como todo e qualquer ato antecedente ou subsequente à escritura relativa a imóvel, inclusive condução, por escritura</b>	<b>R\$ 110,10</b>
--	-------------------

<b>9 - Registro de procuração lavrada em outra serventia, de autorização judicial ou outro documento habilitante, mencionados em escritura pública, por página</b>	<b>R\$ 7,30</b>
--	-----------------

<b>10 - Registro de chancela mecânica</b>	<b>R\$ 55,40</b>
---	------------------

<b>11 - Busca em livros e arquivos</b>	<b>R\$ 12,90</b>
--	------------------

<b>12 - Certidão, além da busca, pela primeira página</b>	<b>R\$ 13,60</b>
---	------------------

-demais páginas 50% do valor acima, até o máximo de	R\$ 656,90
---	------------

<b>13 - Diligência para a prática de serviço externo</b>	<b>R\$ 55,40</b>
--	------------------

<b>14 - Condução:</b>	
a) até 5 km	R\$ 25,20
b) a cada 5 km excedentes	R\$ 25,20

<b>15 - Processamento eletrônico, por ato, exceto em reconhecimentos de firmas e autenticações</b>	<b>R\$ 7,30</b>
--	-----------------

<b>16 - Microfilmagem de documento avulso, por imagem, além do custo</b>	<b>R\$ 13,20</b>
--	------------------

<b>17 - Conferência de documentos públicos, via internet, por documento</b>	<b>R\$ 7,30</b>
---	-----------------

<b>18 - Certificação eletrônica:</b>	
a) Registro de assinatura eletrônica, por semestre	R\$ 399,30
b) Reconhecimento de firma digital impressa	R\$ 25,20
c) Autenticação de cópia de documento com assinatura eletrônica	R\$ 107,30
d) Autenticação de cópia expedida em meio digital	R\$ 71,20
e) Autenticação de cópias eletrônicas impressas	R\$ 25,20
f) Reconhecimento de servidor	R\$ 271,50
g) Autenticação de fonte de documentos	R\$ 271,50
h) Reconhecimento de página eletrônica segura	R\$ 271,50
i) Digitalização de documentação por imagem	R\$ 2,30

<b>19 - Central de testamentos:</b>	
a) pela remessa ao Colégio Notarial, por testamento	R\$ 55,40
b) valor a cobrar e recolher ao Colégio Notarial, por testamento	R\$ 110,10

<b>20 - Preenchimento de guia, requerimento e qualquer ato para uso fora do serviço</b>	<b>R\$ 55,40</b>
---	------------------

<b>21 - Abertura e preenchimento de ficha-padrão para fins de reconhecimento de firma</b>	<b>R\$ 7,30</b>
---	-----------------

#### OBSERVAÇÕES:

- Nas escrituras de transmissão de bens (imóveis e/ou móveis), de partilha amigável e de constituição de incorporação imobiliária ou de outra natureza, os emolumentos serão calculados sobre o valor de cada bem e cobrados sobre: a) o valor da avaliação fiscal de cada imóvel, na transmissão de bens imóveis e de partilha amigável; b) o preço ou valor monetário declarado pelas partes da transação ou negócio jurídico, nas demais escrituras.
- Nos emolumentos estão compreendidos os preenchimentos de guia informativa para avaliação do imóvel e de guia de recolhimento do imposto de transmissão.
- Não serão cobrados emolumentos nas escrituras de retificação lavradas para corrigir erro cometido no próprio tabelionato.
- Nas procurações e nos substabelecimentos em que houver mais de um outorgante, os emolumentos serão acrescidos de R\$ 12,90 (doze reais e vinte centavos) em relação a cada excedente.
- Nas escrituras de constituição de hipoteca, os emolumentos serão acrescidos de R\$ 81,10 (oitenta e um reais e dez centavos) por imóvel excedente ao primeiro.
- Os emolumentos serão calculados sobre cada convenção distinta, observado o seguinte: a) constituição de mais de uma garantia será considerada como uma única convenção; b) na compra e venda com pacto adjeto de hipoteca do imóvel transmitido, os emolumentos incidentes na constituição da garantia serão reduzidos em 50% (cinquenta por cento); c) não serão consideradas convenções distintas os pactos de retrovenda, de preempção, de melhor comprador e cláusula resolutiva, e as reservas de usufruto, uso e habitação; d) o valor limite dos emolumentos é de R\$ 5.482,90 (cinco mil, quatrocentos e oitenta e dois reais e noventa centavos).
- As procurações outorgadas para percepção de benefício do Instituto Nacional de Seguridade Social (INSS) não são incompatíveis com aquelas consideradas assistenciais (para fins de assistência social) e serão obrigatoriamente assim enquadradas, se o beneficiário-outorgante perceber, dos cofres da Previdência, até um salário mínimo mensal, inclusive.
- Ficam autorizados os Tabeliães de Notas a cobrar 50% (cinquenta por cento) dos emolumentos de acordo com as faixas de valores estabelecidas nesta Tabela, dos instrumentos particulares admitidos em lei e por eles produzidos.